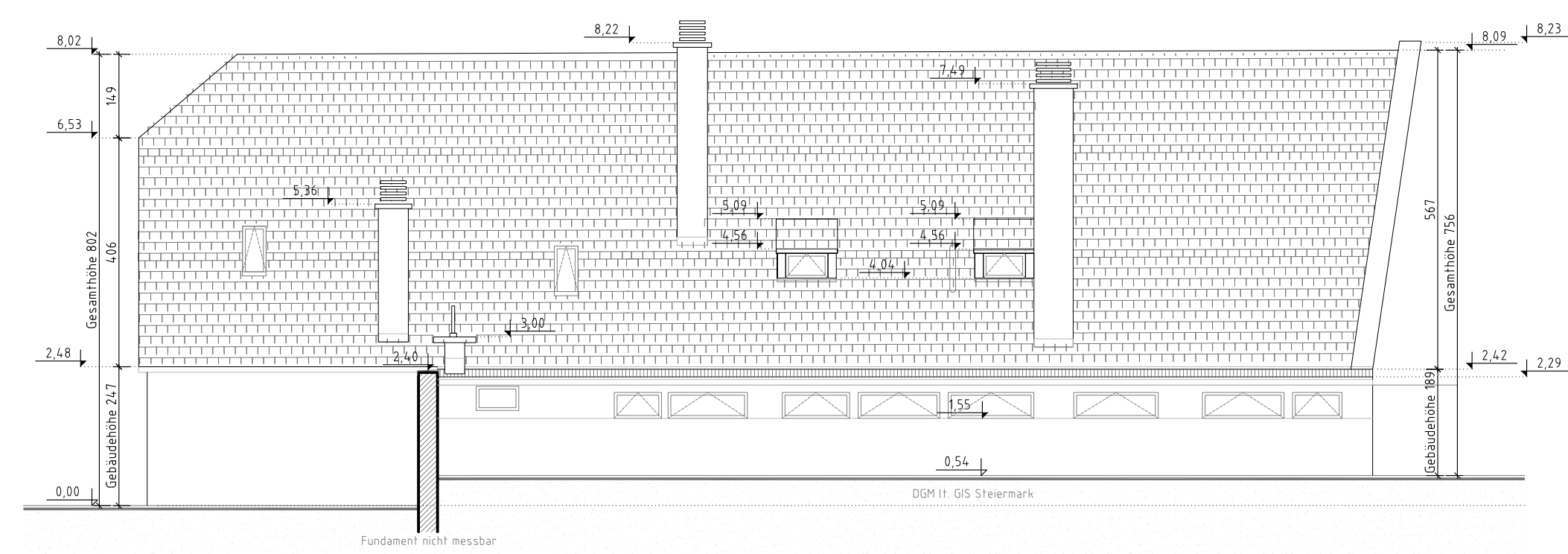
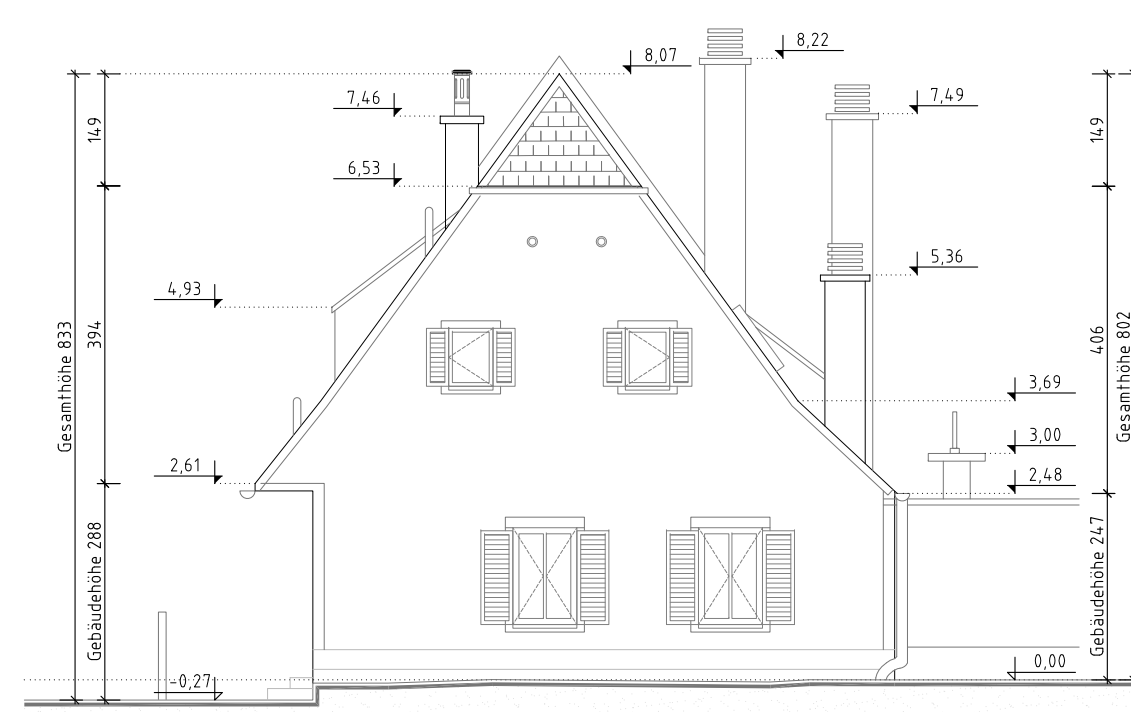


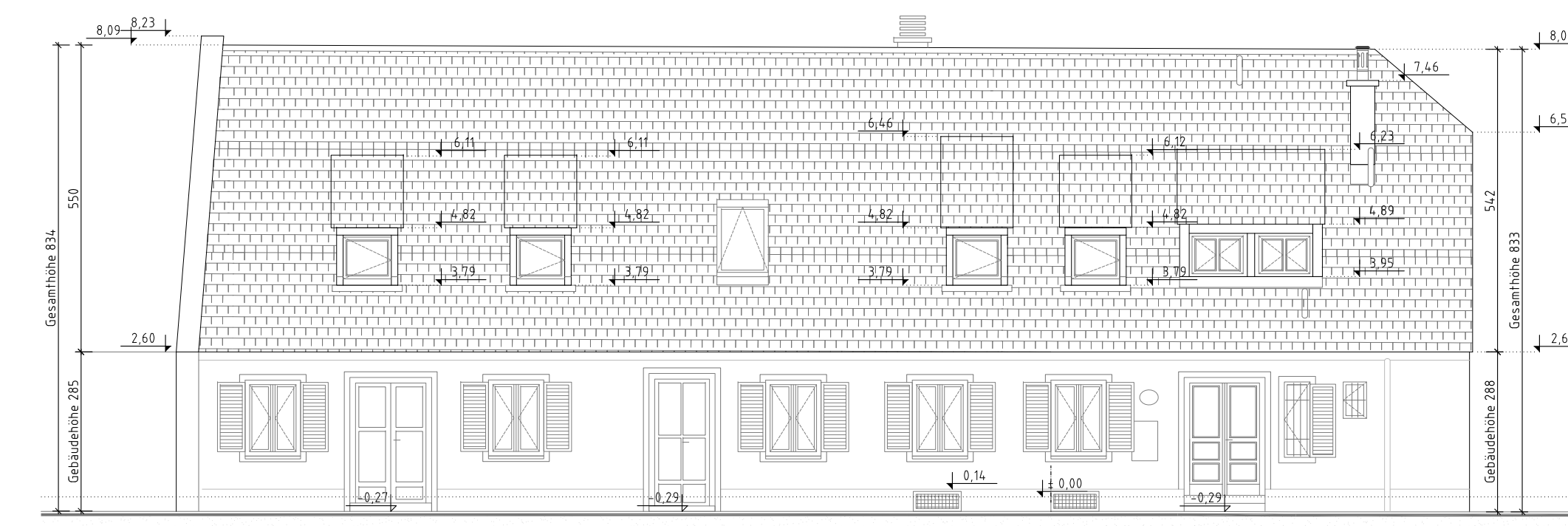
Schnitt | 1-1
M 1:100



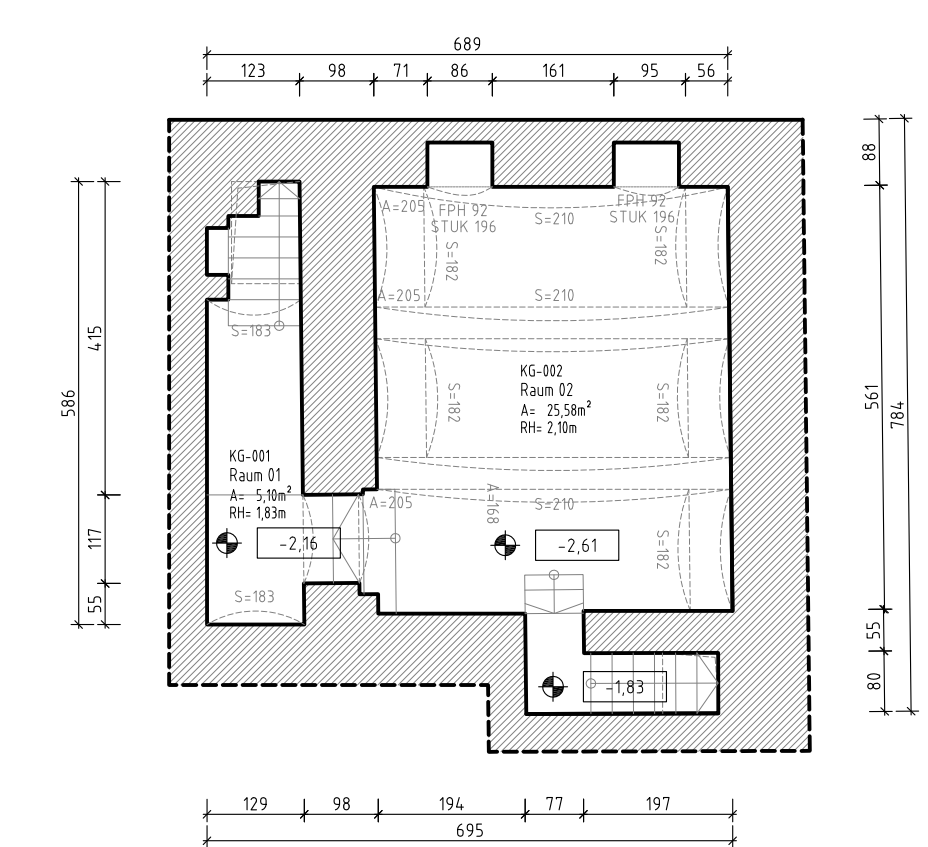
Ansicht Nordwest
M 1:100



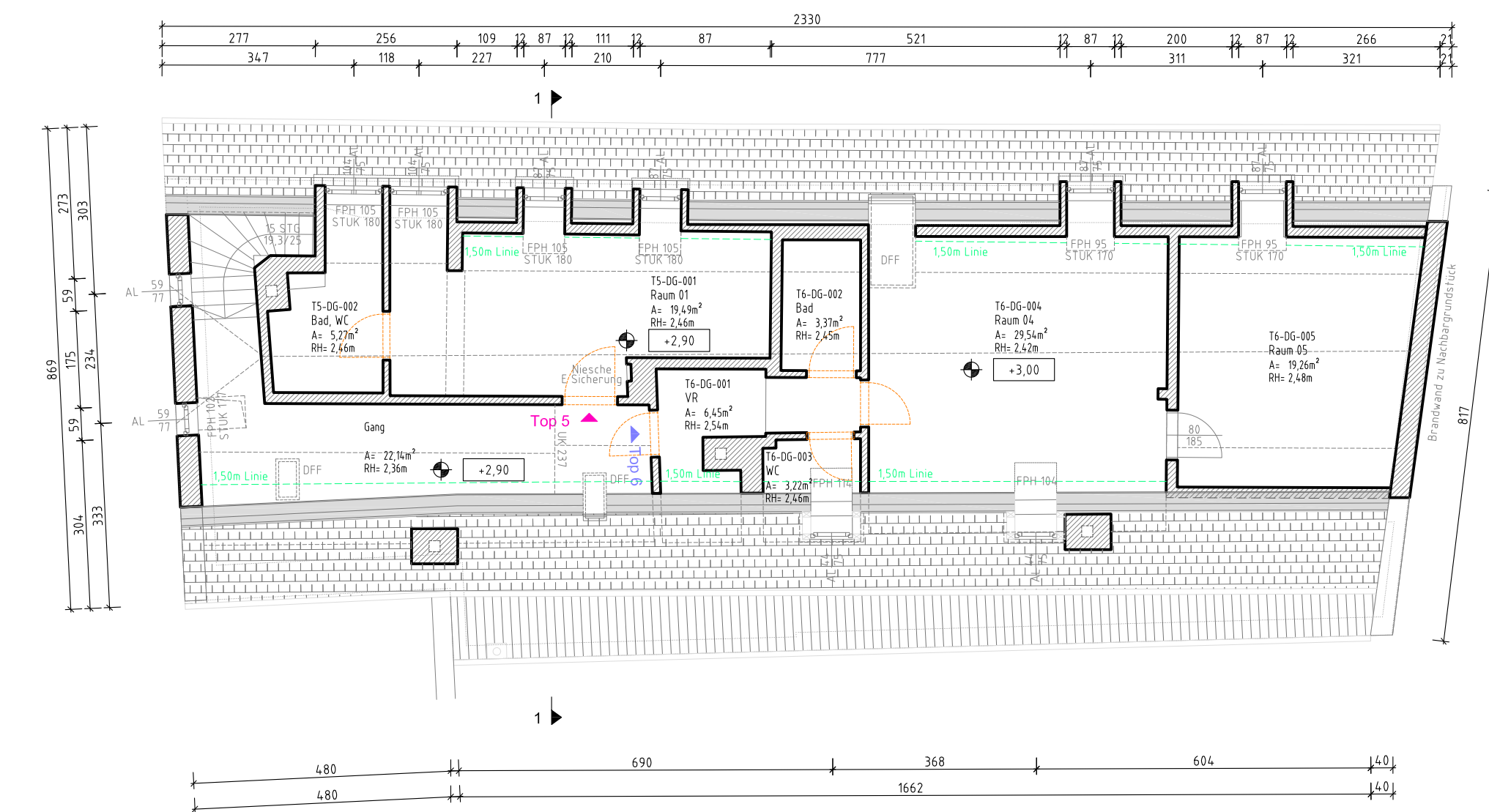
Ansicht Nordost
M 1:100



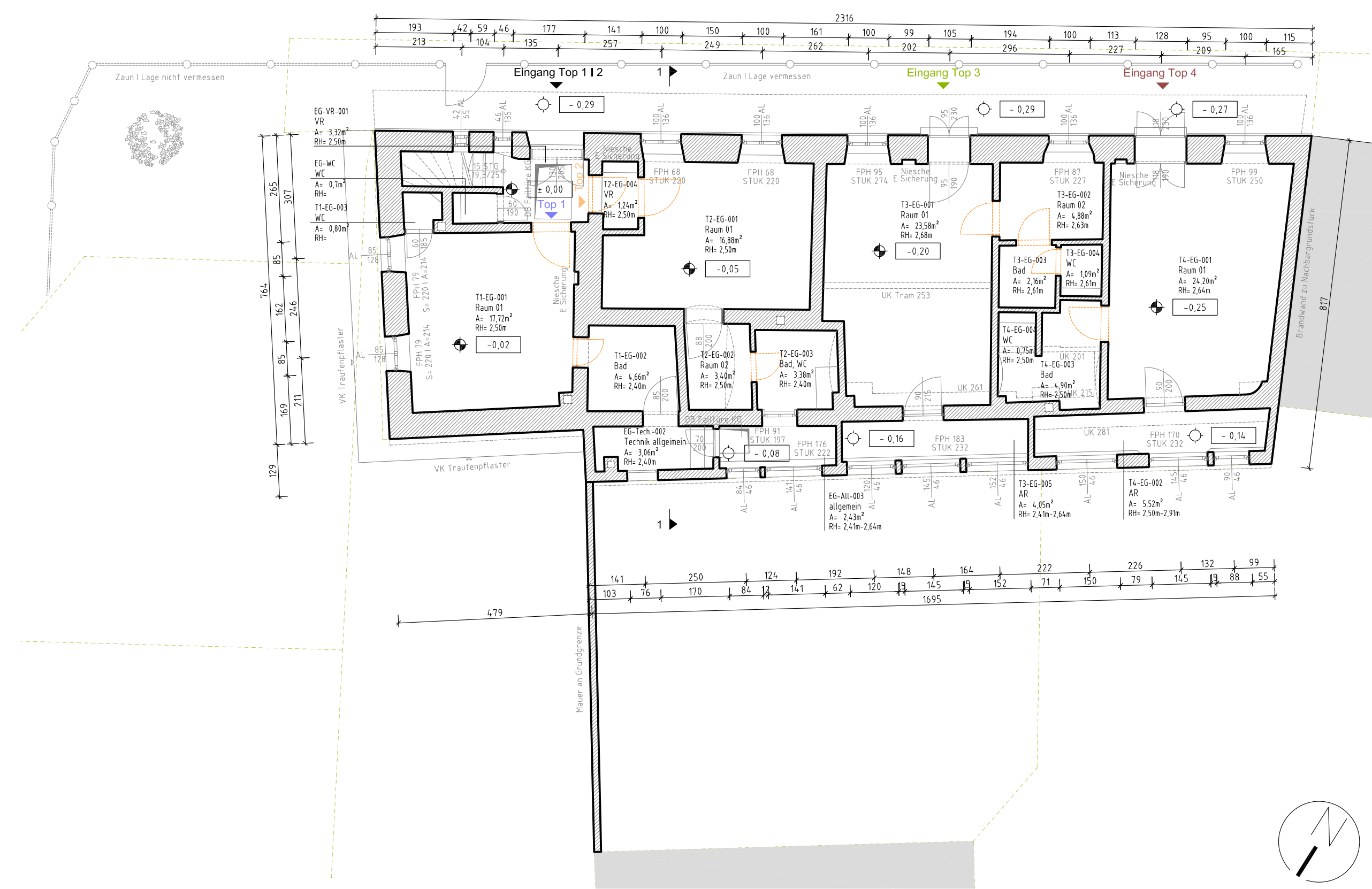
Ansicht Südost
M 1:100



Grundriss Kellergeschoß
M 1:100



Grundriss Dachgeschoß
M 1:100



Grundriss Erdgeschoss
M 1:100



Lageplan
M 1:1000

FLÄCHENAUFSTELLUNG

<p>Algemeinflächen :</p> <p>Erdgeschoß: 9,48m²</p> <p>Dachgeschoß: 22,14m²</p> <p>Kellergeschoß: 30,68m²</p>	<p>Erdgeschoß:</p> <p>TOP 1: 23,16m²</p> <p>TOP 2: 24,90m²</p> <p>TOP 3: 35,76m²</p> <p>TOP 4: 35,37m²</p>	<p>Dachgeschoß:</p> <p>TOP 5: 24,75m² 24,39m² (ab 1,50m)</p> <p>TOP 6: 61,84m² 52,81m² (ab 1,50m)</p> <p>Gang: 22,14m² 13,46m² (ab 1,50m)</p>	<p>Gesamtfläche inkl. Kellergeschoß: 268,09m²</p> <p>Gesamtfläche Erdgeschoß: 128,67m²</p> <p>Gesamtfläche Dachgeschoß: 108,74m²</p> <p>Gesamtfläche Kellergeschoß: 30,68m²</p>
--	--	---	---

LEGENDE

<p>Bestand</p> <p>Grundgrenze</p> <p>Turkstock-Türe zum Zeitpunkt der Bestandsaufnahme nicht versetzt!</p>	<p>± 0,00 Fertighöhe</p> <p>± 0,00 Rohhöhe</p> <p>± 0,00 Geländehöhe</p> <p>± 0,00 Fertighöhe</p> <p>± 0,00 Geländehöhe</p>
<p>WÄNDE</p>	<p>HÖHENANGABEN</p>
<p>ASBÜRZUNGEN</p> <p>LRM LEICHTBAUMWÄNDE</p> <p>AL ARCHITEKTURLEICHTWE</p> <p>STL STUCCOLEICHTWE</p> <p>WU WÄRMEDÄMMUNG</p> <p>RPM ROMBAU-PARAPETENWÄNDE</p> <p>UK UNTERKANTE</p> <p>UK UNTERKANTE</p> <p>FRWK FERTIGFLUSSROBENDEKANTE</p> <p>RODK RÜHDECKENDEKANTE</p> <p>RODK RÜHDECKENDEKANTE</p> <p>STUK FERTIGSTURZUNTERKANTE</p>	<p>OL OBERLEICHT</p> <p>UZ UNTERLEICHT</p> <p>OS OBER-ÜBERZUG</p> <p>LS LEICHTSCHWÄMM</p> <p>RW REGENWASSER</p> <p>SW SCHNITZWASSER</p> <p>HW WISCHWASSER</p> <p>RS REGENWASSERLEITUNG</p> <p>DS DRAHNGESCHÄCHT</p> <p>SPS STRASSENWASSERLEITUNG</p> <p>HS HÖRFEHLE</p>

BESTANDSPLAN

PLANVERFASSTER: **AP** BAUMESTER DIPL. ALDUS PONGRATZ
 PLANUNG - AUSSCHEIDUNG - BAUAUFSEHT
 Döbl-Quartier 128 - 1020 Döblhofen - Tel: 0664 88 87 74
 e-mail: office@alm-pongratz.at - www.alm-pongratz.at



BESTANDSPLANUNG RICHARD WAGNERGASSE 3
Richard Wagnergasse 3, 8010 Graz

GRUNDSTÜCKSNR 847	ERLAGEZAHL 303	KG Geidorf	KG NR 63103	PROJEKT NR 22-067	PLANFORMAT 1168*430
PLANNUMMER 0,01	BEZEICHNET BS	GEPRÜFT BS	PLANDATUM 11.12.2022	MASZSTAB var.	PLANNUMMER 01

Grundrisse | Schnitt | Ansichten